



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
SETOR DE CONTRATOS E CONVÊNIOS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 067/2011 firmado entre o MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA e a empresa THE PENTECOSTE CHURCH OF GOD OF AMERICAN INCORPORAÇÃO NO BRASIL.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

End.: Rua São João, 290 – Centro.

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.400-000

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Representado pelo Prefeito Municipal Rogério César de Matos Avelar, inscrito no CPF/MF sob o nº 371.628.106-91 e CI nº M-1. 083.665 SSP/MG.

LOCADOR: THE PENTECOSTE CHURCH OF GOD OF AMERICAN INCORPORAÇÃO NO BRASIL

End.: Rua Raimundo Gomes Rezende, n.º 97

Bairro: Coronel Ovídio Guerra

Lagoa Santa/MG – CEP: 33400-000

Representado por: Diretor Geral **SHARLES RIBEIRO DA CRUZ**, inscrito no CPF/MF sob o nº. 001.295.606-69 e CI nº. MG 11.420.537 SSP/MG.

As partes acima identificadas celebram o presente Termo Aditivo ao Contrato de Locação do Imóvel nº. 067/2011, Dispensa de Licitação nº. 15/2011, processo nº. 109/2011 localizado Rua Raimundo Gomes Rezende nº. 161 – Bairro Coronel Ovídio Guerra - Lagoa Santa/MG, para a instalação da 7ª CIA de Missões Especiais da Polícia Militar de Minas Gerais, resolvem alterar o referido instrumento em decorrência de reajuste IGPM e prorrogação de prazo por igual período, conforme condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Terceira do referido contrato de locação que passa a ter a seguinte redação:

3.1. O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia 05 de outubro de 2012, com término previsto para o dia 04 de outubro de 2013, podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Altera-se a Cláusula Quarta do referido contrato de locação que passa a ter a seguinte redação:

4.1 - O LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR o aluguel mensal de R\$ 2.377,55 (dois mil trezentos e setenta e sete reais e cinquenta e cinco centavos) perfazendo um total de R\$ 28.530,60 (vinte e oito mil, quinhentos e trinta reais e sessenta centavos).

CLÁUSULA TERCEIRA:

As Cláusulas não retificadas nesse instrumento permanecem inalteradas.

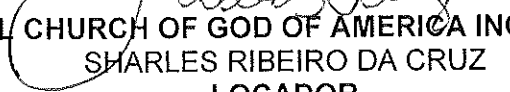


**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA
SETOR DE CONTRATOS E CONVÊNIOS**

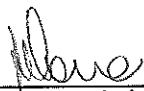
Assim contratados, assinam o presente Termo em 03 (três) vias.

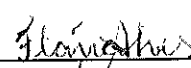
Lagoa Santa, 01 de outubro de 2012.


**MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
ROGÉRIO CÉSAR DE MATOS AVELAR
LOCATÁRIO**


**THE PENTECOSTAL CHURCH OF GOD OF AMERICA INCORPORAÇÃO NO BRASIL
SHARLES RIBEIRO DA CRUZ
LOCADOR**

TESTEMUNHAS:


CPF: 09.013.696-76


CPF: 108722256-79